



SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU CAMEROUN

CAMEROON REAL ESTATE CORPORATION

SOCIÉTÉ ANONYME AVEC C.A AU CAPITAL DE 75.000.000.000 FCFA
SIÈGE SOCIAL : 510, Avenue de l'indépendance, Hippodrome. B.P. 387 YAOUNDE CAMEROUN

Web site: www.sic.cm

E-mail: info@sic.cm

ADDITIFS N°002 À L'APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL N°034/AOIR/SIC/CIPM/2024 DU 06 DÉCEMBRE 2024 POUR L'IMPLÉMENTATION D'UN SYSTÈME DE GESTION INTÉGRÉ À LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU CAMEROUN (SIC) ET À L'APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL RESTREINT N°035/AOIR/SIC /CIPM/2024 DU 06 DECEMBRE 2024 POUR L'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE RELATIF AU PROJET D'IMPLÉMENTATION D'UN PROGICIEL DE GESTION INTÉGRÉE À LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU CAMEROUN (SIC)

Le Directeur Général de la SIC, Maître d'Ouvrage, porte à la connaissance des soumissionnaires pour les Consultations Internationales restreintes susmentionnées, que des informations complémentaires suivantes y ont été apportées :

| N° | Au sujet de | Complément d'informations |
|----|-------------|---------------------------|
|----|-------------|---------------------------|

Termes de références (TDR) – Attentes logiciels

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Mise à jour du site web (Module 10 - Travail collaboratif et portail externe) | Les fonctionnalités importantes attendues dans la mise à jour du site web sont les fonctionnalités liées au marketing en ligne (promotion, vente) ; Ledit site dont la version actuelle a été développé avec WordPress doit être entièrement « responsive » afin de garantir un affichage être optimisé pour des navigateurs ou plateformes spécifiques (mobile, tablette, etc.). |
|---|--|--|

Termes de références (TDR) – Attentes relatives à la mise à niveau de l'infrastructure

| | | |
|---|---------------------------------------|--|
| 2 | Acquisition des Serveurs d'Entreprise | <ul style="list-style-type: none">Le terme "16T" (dans les spécifications 3Ghz, 12Coeurs, 16T, 64Go, 2.5in Hot-plug HD, 1.2To)" et à quoi renvoie "1.2To".) fait référence à la technologie Hyper-Threading (HT) des processeurs Intel, qui permet à chaque cœur de traiter deux threads simultanément. Cela signifie que le processeur peut gérer 16 threads en parallèle, améliorant ainsi la capacité de multitâche et la performance globale."1.2To" renvoie à la capacité de stockage minimale utilisable du disque dur. |
| 2 | Mise en place des réseaux de stockage | <ul style="list-style-type: none">Les indications "1 843,2 To" et "2 344,32 To" renvoient aux capacités maximales des |

| | | |
|---|-------------------------------------|---|
| | | <p>disques durs qui peuvent être déployés sur le réseau de stockage (SAN).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le déploiement initial dudit réseau de stockage devra inclure un minimum de 2 disques dur pour une capacité totale de stockage utilisable de 64 To. |
| 4 | Mise en place d'un parefeu matériel | <p>Seule la fourniture du parefeu matériel Fortigate est attendu. Bien que l'on retrouve dans les spécifications des éléments tels que FortiSwitch qui est un switch de fortigate.</p> |
| 5 | Rénovation du réseau du Siège | <p>La consistance des travaux de rénovation du Siège est la suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Câblage par fibre optique des liaisons entre la salle serveur et deux baies brassage du réseau (250m de câble, 4 convertisseurs optique) ; - Câblage par câble Ethernet RJ45 cat 6.0, des liaisons entre les baies de brassage (200 m de câble / 4 liaisons) ; - Câblage par câble Ethernet RJ45 cat 6.0, des liaisons entre les baies de brassage et les bureaux, et remplacement des prises réseaux dans lesdits bureaux : <ul style="list-style-type: none"> o 200 prises réseaux Ethernet RJ45 cat 6.0 ; o 12 000 m de câble réseaux Ethernet RJ45 cat 6.0 ; o 500 connecteurs RJ45 cat 6.0 ; o 220 câbles Ethernet RJ45 cat 6.0 pour baies de brassage. - Pose des goulottes dans certains bureaux (200 m) ; - Fourniture et Installation d'une baie de brassage avec panneaux pouvant abriter de 2 switchs 48 ports ; - Fourniture et Installation de deux (02) points d'accès wifi extérieur de longue portée. <p>NB : Pour plus de précisions et consultation des plans des locaux et du schéma du réseau, bien vouloir se rapprocher de la Cellule des Systèmes d'Information de la SIC.</p> |



Réhabilitation du réseau de la Délégation Régionale de Douala

La consistance des travaux de réhabilitation du réseau de la Délégation Régionale de Douala est la suivante :

- Fourniture et installation d'une grande baie de brassage pour serveurs (salle serveurs), incluant les équipements ci-après :
 - o Panneau de brassage 48 ports ;
 - o Switch 48 ports ;
 - o Onduleur 3KVA ;
 - o Multiprise Parasurtenseur pour baie de brassage ;
 - o Régulateur de tension ;
 - o Au moins deux plateaux baie ;
 - o Un dispositif de détection de fumée.
- Fourniture et installation d'une mini-baie de relais du réseau pour bureaux du Rez de chaussée, incluant les équipements ci-après :
 - o Panneau de brassage de 24 ports;
 - o Switch 24 ports ;
 - o Routeur Wireless ;
 - o Onduleur 2000VA ;
 - o Multiprise Parasurtenseur pour baie de brassage ;
 - o Régulateur de tension.
- Câblage par câble Ethernet RJ45 cat 6.0 blindé, de la liaison entre les deux baies de brassage (100 m de câble) ;
- Câblage par câble Ethernet RJ45 cat 6.0 blindé, des liaisons entre les baies de brassage et les bureaux, et remplacement des prises réseaux dans lesdits bureaux :
 - o 30 prises réseaux Ethernet RJ45 cat 6.0 ;
 - o 3000 m de câble réseaux Ethernet RJ45 cat 6.0 ;
 - o 100 connecteurs RJ45 cat 6.0.
 - o 40 câbles Ethernet RJ45 cat 6.0 pour baies de brassage.
- Pose des goulottes dans les bureaux (150 m) ;
- Fourniture et Installation d'un (01) point d'accès wifi extérieur de longue portée.

NB: Pour plus de précisions et consultation des plans des locaux et du schéma du réseau, bien vouloir se rapprocher de la Cellule des Systèmes d'Information de la SIC.



| | | |
|---|---|---|
| 7 | Réhabilitation des réseaux des Antennes/Secteurs | <p>La consistance des travaux de réhabilitation des réseaux des Antennes/Secteurs (18 sites) est la suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fourniture et installation d'une mini-baie de brassage pour switch 8 ports, incluant les équipements ci-après : <ul style="list-style-type: none"> o Panneau de brassage de 8 ports; o Switch 8 ports ; o Multiprise Parasurtenseur pour baie de brassage ; o Onduleur 1000VA ; o Régulateur de tension. - Câblage par câble Ethernet RJ45 cat 6.0 blindé, des liaisons entre la baie de brassage et les bureaux du Chef d'Antenne et du Caissier, et installation des prises réseaux : <ul style="list-style-type: none"> o 02 prises réseaux ; o 120 m de câble réseaux Ethernet RJ45 cat 6.0 ; o 10 connecteurs RJ45 cat 6.0. o 5 câbles Ethernet RJ45 cat 6.0 pour baies de brassage. <p>NB : Chaque Antenne/Secteur de la SIC dispose d'un Accès Internet Orange d'un débit de 4Mbps (forfait de 2Go/jour) et d'un routeur Mikrotik.</p> |
| 8 | Caractéristiques de la salle serveur du siège de la SIC | <p>La salle serveur de la SIC est logée à proximité des bureaux de la Cellule des Systèmes d'Information et s'étend sur une superficie carrée d'environ 16m² (4m x 4m). Elle dispose des installations techniques ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Une baie de brassage 47U avec porte en verre 600x1000x2260mm (LXPXH) ; - Une liaison fibre optique du fournisseur Internet d'un débit de 15Mbps dédié ; - Un Multiplexeur-Démultiplexeur fibre optique de marque humanity ; - Un routeur Mikrotik pour gestion des interconnexions VPN ; - Une passerelle Internet pfsense ; - Une DMZ hébergeant les applications accessibles via Internet ; - 03 serveurs physiques d'entreprise ; - Un switch principal D-LINK de 48 ports ; - Un faux plancher (à réhabiliter) ; - Un dispositif de détection de fumée et d'humidité (à améliorer) ; - Un dispositif de vidéosurveillance (à améliorer) ; - Un dispositif de contrôle d'accès biométrique (à améliorer) ; |

| | | |
|---|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - Une porte d'accès en bois (à remplacer par une porte métallique) ; - La puissance électrique actuelle de l'ensemble des appareils de la salle serveur est d'environ 2 KW. |
| 9 | Caractéristiques de la salle serveur de la Délégation Régionale de Douala (DRD) | <p>La Délégation Régionale de Douala (DRD) ne dispose pas d'une salle serveur dédiée. L'ensemble des équipements principaux de gestion du réseau sont déployés dans le bureau du responsable informatique de ladite Délégation. Aussi, pour le cas de la DRD, il s'agira notamment d'installer dans ledit bureau une baie de brassage dont les caractéristiques sont précisées plus haut dans les travaux de réhabilitation du réseau de la DRD.</p> |

Proposition financière (Lettres et tableaux) – Bordereau des prix unitaires et Cadre de devis estimatif et quantitatif

| | | |
|----|--|------------|
| 10 | Description des "Moyens matériels et financiers" | (Annexe 1) |
|----|--|------------|

(C)

Annexe 1 :

Nouvelle grille à prendre en compte pour la rubrique « 3- moyens matériels et financiers » du bordereau des prix unitaire et du cadre de devis estimatif et quantitatif

| 3.1 MOYENS MATERIELS ET FINANCIERS | | | | |
|------------------------------------|--|-----------------------------|-------|-------|
| 3.1 | Ce prix rémunère les frais d'acquisition des moyens logistiques (cadre de travail, documentation et autres) | | | |
| 3.1.1 | Laptop (Ordinateur Portable Core i7, 1Ta DD) | 2 | ..... | ..... |
| 3.1.2 | Desktop (Ordinateur de bureau Core i7, 1Ta DD) | 1 | ..... | ..... |
| 3.1.3 | Bureau complet (Table, Fauteuil) | 3 | ..... | ..... |
| 3.1.4 | Imprimante Laser Couleur (Multifonctions : Impression/copie/scan/ fax, Vitesse d'impression noir: 27 ppm, Vitesse d'impression couleur: 27ppm, Impression recto-verso automatique, Connectivité: port USB 2.0 haut débit, port réseau Gigabit Ethernet 10/100/1000T, port de télécopie) | 1 | ..... | ..... |
| 3.1.5 | Photocopieur professionnel (Multifonction laser couleur A3, Processeur double cœur 1,6 GHz, Écran tactile couleur WVGA TFT LCD, RAM 2Go minimum, Connexion d'interface Standard : 1000Base-T/100Base-TX/10Base-T, sans fil LAN IEEE 802.11 b/g/n) | 1 | ..... | ..... |
| 3.1.6 | Appareil de reliure (Reliure manuelle, Capacité max de perforation : 15 feuilles, Capacité max de reliure : 500 feuilles) | 1 | ..... | ..... |
| 3.1.7 | Commodités | ff | ..... | ..... |
| 3.2 | Ce prix rémunère par mois les frais de location des moyens techniques, des matériels informatiques et bureautiques, et des moyens de communication | | | |
| 3.2.1 | Frais de location des moyens techniques et matériels | équipement/mois (eq x m) | ..... | ... |
| 3.2.2 | Frais de location du matériel informatique et bureautique | équipement/mois (eq x m) | ..... | ..... |
| 3.1.2 | Frais relatifs moyens de transport (véhicules, carburants, lubrifiants et autres) | équipement/mois (eq x m) | ..... | ... |
| 3.1.3 | Frais relatifs aux moyens de communications affectés au projet (crédits de communication, postes de communication, etc...) | équipement/mois (eq x m) | ..... | ... |

Pour le reste sans changement. /-

Fait à Yaoundé le 10 JAN 2025



Dr. AHMADOU SARDAOUNA

Ampliations :

- PCA/SIC
- ARMP
- Affichage
- Archives/Chrono.